

Oppdatert: 2017-03-08

PARKERINGSBESTEMMELSER HOFF TERRASSE SAMEIE

1 GENERELT

1.1 Parkering på sameiets område er reservert for beboerne og deres besøkende. Området er kontrollert og skiltet etter privatrettslige regler. Parkering i strid med gjeldende regler fører til bot/borttauing.

1.2 Kontrollen utføres av Smart Security.

1.3 All parkering skal skje på oppmerkede plasser.

2 GYLDIG OBLAT/GJESTEKORT

2.1 Alle parkerte kjøretøy skal ha oblat eller gjestekort, godt synlig i frontruten.

2.2 Gjeldende oblat er påskegul, og skal være utfylt med eierens seksjonsnummer.



2.3 Gjeldende gjestekort er blått. Det skal være utfylt med eierens seksjonsnummer og påført HTS-stempel. Kortet må være på plass senest 10 minutter etter stans.



2.4 Utleie, salg eller permanent utlån av oblat/gjestekort til utenforstående er forbudt

2.5 Det er forbudt å bruke kopier av Hoff Terrasses parkeringsbevis. Kopier er ugyldige, og forholdet kan få rettslige følger.

3 KUNDEKORT / KONTORKORT

3.1 Gjestekort merket med K eller KUNDE har begrenset gyldighet. Dette er ment for næringsseksjonenes kunder, og er kun gyldig:

- mandag til fredag mellom kl 07.00 og 22.00
- lørdag og søndag mellom kl 07.00 og 18.00.



4 HOFFSVEIEN 14

4.1 Skiltanvist parkering er tillatt i maks. tre timer for butikkbesøkende uten gyldig kort/oblat. Parkering utover tre timer er kun tillatt med gyldig kort/oblat. Vi anmoder våre beboere om å ikke parkere her i åpningstiden, men ingen med gyldig p-bevis vil bli bøtelagt om de står her.

5 PARKERING UTENFOR OPPMERKEDE FELT

5.1 Parkering på grøntarealer, stikkveier, inntil bygninger og på øvrige områder som ikke er regulert for parkering eller som er til hinder for utrykning, er forbudt.

5.2 Det er tillatt å stanse foran inngangene for synlig av- og pålessing. Uten synlig aktivitet kan kjøretøyet stå maks. 15 minutter.

6 ULOVLIG PARKERING

6.1 Avskiltede kjøretøy blir varslet fjernet for eiers regning og risiko etter to uker, uavhengig om kjøretøyet har gyldig oblat/gjestekort.

6.2 Hensatte kjøretøy uten gyldig oblat/gjestkort blir varslet fjernet for eiers regning og risiko etter to uker.

6.3 Tilhengere, båter, campingvogner etc. skal utstyres med gjestekort og kan stå på området i maks. to uker. Etter dette blir de varslet fjernet for eiers regning og risiko.

6.4 Parkeringsbevis (oblat, gjestekort, kundekort) som benyttes uten den respektive seksjonseiers samtykke er IKKE tillatt. Kjøretøyet blir varslet fjernet for eiers regning og risiko. Hoff Terrasse sameie vil gå til rettslige skritt om nødvendig.

6.5 Oppdages det kjøretøy på området som er stjålet eller har stjålne eller falske skilt, kontaktes politiet. Kjøretøyet kan deretter umiddelbart fjernes uten varsel.

6.6 Kjøretøy som lekker drivstoff eller olje eller på annen måte forurenses miljøet, blir varslet fjernet for eiers regning og risiko etter to uker. I akutte tilfeller vil kjøretøyet bli fjernet umiddelbart.

6.7 Kjøretøy som ikke kan stå parkert på offentlig område uten å bli fjernet eller avskiltet, kan heller ikke stå på Hoff Terrasses område og blir varslet fjernet for eiers regning og risiko etter to uker.

7 ELBILER

7.1 Sameiet har tilrettelagt for fire felles ladeuttak for lading av elbil. Disse ligger samlet vis-a-vis vaskeriet (Hoff Terrasse 13). Laderne er nummerert 1-4, hvor første ladestasjon (nærmest betalingsterminalen) er lader 1 og 2, og neste er 3 og 4.

Det er følgende uttak tilgjengelig:

- 32A – 7kW: Lader 1 og 3
 - Pris per time: 20,-
- 16A – 3,5 kW: Lader 2 og 4
 - Pris per time: 10,-

Betaling gjøres med Visa/Mastercard på betalingsautomaten, evt gjennom Monyx-appen for mobiltelefon. Instruksjoner for Monyx-betaling står oppført på betalingsautomaten.

De til enhver tid gjeldene prisene settes av Styret, og dekker utgifter til strøm+nettleie, samt nedbetaling av kostnaden for oppretting av ladestasjonene.

De fire parkeringsplassene tilhørende ladestasjonene er i hovedsak tilrettelagt og ment for **elbil under lading**, men plassene er, som forøvrig i sameiet, i prinsippet åpne for alle beboere (evt. også gjester med gyldig bevis).

Med stadig flere elbiler i sameiet er det allikevel ønskelig at plassene ikke opptas unødvendig, eller over lengre periode hvor det ikke lades aktivt. Vi ber om at hver enkelt sameier viser hensyn til dette, slik at flest mulig får benyttet seg av tilbudet.

Spørsmål om laderne kan rettes til Styret, v/Christian Etholm

7.2 Lading av el-bil ved bruk av skjøteledning er forbudt.

8 MOTORSYKLER

8.1 Motorsykler kan parkeres ved sykkelstativene (og ved teppe banke stativene).

8.2 På garasjetaket foran HT14 er det oppmerkede felt som ikke er store nok for biler. Disse kan benyttes til parkering av motorsykler.

8.3 NB! Unngå skraverte felt, der er all parkering forbudt.

9 PARKERING ER DITT ANSVAR!

9.1 Beboere/besøkende har ansvar for at kort/oblat alltid er synlig for kontroll. Brudd på parkeringsreglementet, bl.a. manglende eller ikke synlig kort/oblat, medfører kontrollavgift på kr 700,-. For å unngå misforståelser og unødvendige bøter, ber vi alle om å holde seg orientert om de til enhver tid gjeldende p-bestemmelser.

9.2 Spørsmål om kontrollavgift kan rettes til:

Smart Security AS

Kundesenter

Postboks 120 Alnabru

0614 Oslo

Tel: 815 35 915

kundesenter@smartsecurity.no

www.smartsecurity.no (klageskjema)

9.3 Styret i Hoff Terrasse kan bistå i de tilfeller der illeggelsen av kontrollavgift oppfattes som urimelig.

Hvis styret mangler grunnlag for å kunne uttale seg om (u)rimeligheten, f.eks. på grunn av bevisets stilling eller mangel på bevis, er saken å anse som et forhold mellom Smart Security og mottager av kontrollavgiften.

Styret

Hoff Terrasse Sameie

Oppdatert: 2017-02-16

HOFF TERRASSE SAMEIE



RESERVERT PARKERING

Parkering kun tillatt for kjøretøy benyttet av beboere og besøkende til Hoff Terrasse Sameie med gyldig / synlig p-tillatelse i kjøretøyets frontrute for kontroll.

PARKERING FORBUDT

utenfor skiltede / anviste plasser samt gang- og stikkveier. Stans er kun tillatt for synlig av / pålessing.

ALL STANS FORBUDT

- parkering på grøntareal
- parkering med uregistrert / avskiltet kjøretøy

Overtredelse kan medføre kontrollavgift kr 700,- og evt. borttauing for eiers regning og risiko. Alle overtredelser blir fotografert. Området er privat og håndheves etter privatrettslige regler.

OPPL. GIS PÅ TLF. 22 10 18 05



HOFF TERRASSE SAMEIE



KUNDEPARKERING

Maks 3 timer uavhengig om kjøretøyet har vært flyttet / benyttet i mellomtiden.

BEBOERE / GJESTER

Parkering kun tillatt med synlig/gyldig p-tillatelse i kjøretøyets frontrute for kontroll.

PARKERING FORBUDT

utenfor skiltede / anviste plasser.
Stans er kun tillatt ved synlig av / pålessing.

Overtredelse kan medføre kontrollavgift kr 700,- og evt. borttauing for eiers regning og risiko. Alle overtredelser blir fotografert. Området er privat og håndheves etter privatrettslige regler.

OPPL. GIS PÅ TLF. 22 10 18 05



HOFF TERRASSE SAMEIE



RESERVERT PARKERING

for beboere og besøkende til
HOFF TERRASSE SAMEIE

Parkering kun tillatt med gyldig / synlig p-tillatelse i kjøretøyets frontrute for kontroll.



Overtredelse kan medføre kontrollavgift kr 700,- og evt. borttauing for eiers regning og risiko. Alle overtredelser blir fotografert. Området er privat og håndheves etter privatrettslige regler.

OPPL. GIS PÅ TLF. 22 10 18 05

